

## ZAPYTANIE OFERTOWE

I. Nazwa zamawiającego :

GMINA CIESZKÓW

ul. Grunwaldzka 41

56 – 330 Cieszków

REGON: 931934680

NIP: 916-13-04-394

tel / fax: 71 38 48 182 / 71 38 48 102

e-mail: [sekretariat@ug.cieszkow.pl](mailto:sekretariat@ug.cieszkow.pl) / [srodowisko@ug.cieszkow.pl](mailto:srodowisko@ug.cieszkow.pl)

**Zaprasza do złożenia ofert cenowych na:**  
**USUWANIE WYROBÓW ZAWIERAJĄCYCH AZBEST**  
**Z TERENU GMINY CIESZKÓW W 2025 roku**

I. Wartość zamówienia nie przekracza równowartości kwoty 130 000 PLN. do zamówienia zgodnie z art. 2 ust.1 p. 1 ustawy z dnia 11 września 2019r. – Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2024r., poz. 1320 ze zm.), nie stosuje się przepisów ustawy.

### II. Opis przedmiotu zamówienia

#### 1) Specyfika głównych wymagań

**a)** *usługa usuwania wyrobów zawierających azbest z terenu gminy Cieszków w 2025 roku*  
Zadanie finansowane jest ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej we Wrocławiu. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje łącznie demontaż, zbieranie, transport i unieszkodliwienie wyrobów zawierających azbest (płyty azbestowo-cementowe) z pokryć dachowych oraz ścian obiektów budowlanych znajdujących się na nieruchomościach, położonych w gminie Cieszków.

**b)** *usługę należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami, dotyczącymi przedmiotu zamówienia, w szczególności z:*

-ustawą z dnia 19 czerwca 1997 r. o zakazie stosowania wyrobów zawierających azbest (Dz.U. z 2020 r., poz. 1680, z późn zm.),

-rozporządzeniem Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. z 2004 r. Nr 71, poz. 649, z późn. zm.),

- rozporządzeniem Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 14 października 2005 r. w sprawie zasad bezpieczeństwa i higieny pracy przy zabezpieczaniu i usuwaniu wyrobów

zawierających azbest oraz programu szkolenia w zakresie bezpiecznego użytkowania takich wyrobów (Dz.U. z 2005 r. Nr 216, poz. 1824),

- ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska (Dz. U. 2024 r. poz.54),
- rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 13 grudnia 2010 r. w sprawie wymagań w zakresie wykorzystywania wyrobów zawierających azbest oraz wykorzystywania i oczyszczania instalacji lub urządzeń, w których były lub są wykorzystywane wyroby zawierające azbest (Dz. U. z 2011, Nr 8, poz. 31),
- ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U. z 2023 r. ,poz. 1587 ze zm.),
- ustawą z dnia 19 sierpnia 2011 r. o przewozie towarów niebezpiecznych (Dz.U. z 2024 r. poz. 643).

**c) prace wchodzące w zakres przedmiotu zamówienia:**

- demontaż - usuwanie elementów pokryć ściennych i dachowych budynków wykonanych z wyrobów zawierających azbest;
- zbieranie i zabezpieczenie zdemontowanych wyrobów zawierających azbest zgodnie z obowiązującymi przepisami, tj. min. ułożenie ich na paletach i zabezpieczenie folią;
- ważenie zdemontowanych wyrobów zawierających azbest (płyt azbestowo-cementowych) przy użyciu własnych (posiadających legalizację) urządzeń Wykonawcy – z *przeprowadzonej czynności ważenia należy sporządzić protokół*, który powinien zawierać co najmniej :

**\* imię i nazwisko właściciela/użytkownika nieruchomości, z której odbierane będą odpady zawierające azbest,**

**\* wskazanie miejsca odbioru – adres**

**\* datę odbioru**

**\* ilość odebranych odpadów**

**\* rodzaj odpadu,**

**\* podpis właściciela/użytkownika;**

- przygotowanie zdemontowanych wyrobów zawierających azbest do transportu i ich załadunek;
  - uporządkowanie miejsca wykonywania usługi z odpadów zawierających azbest oraz oczyszczenie go z pyłu azbestowego w sposób uniemożliwiający emisję azbestu do środowiska;
  - transport zebranych odpadów zawierających azbest do miejsca ich unieszkodliwienia środkami transportu posiadającymi aktualne zezwolenie na transport odpadów niebezpiecznych;
  - przekazanie zebranych odpadów na składowisko posiadające odpowiednie zezwolenie na unieszkodliwianie tego rodzaju odpadów;
  - przyjmuje się, iż 1 m<sup>2</sup> wyrobów zawierających azbest – pokrycia dachowego z płyt azbestowo-cementowych waży 0,0150 Mg (15,0 kg);
  - wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za skutki braku lub mylnego rozpoznania warunków zamówienia i stanu miejsc wykonania przedmiotu zamówienia;
  - wykonawca, wyłoniony w postępowaniu, własnym kosztem i staraniem, w porozumieniu z właścicielami/użytkownikami nieruchomości oraz Zamawiającym uzgodni termin realizacji
- d) w ramach przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia Zamawiającemu:**

- oryginałów Kart przekazania odpadów (BDO), zgodnej z obowiązującymi przepisami
- oświadczenia o prawidłowości wykonanych prac związanych z usunięciem odpadów zawierających azbest zgodne z § 8 ust. 3 Rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki

Spółecznej z dnia 2 kwietnia 2004r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. Nr 71, poz. 649);

- dokumentacji fotograficznej (na płycie CD lub DVD) każdego usuniętego pokrycia ściennego i dachowego z elementów zawierających azbest, wykonanej w sposób umożliwiający identyfikację nieruchomości (2–4 fotografie charakteryzujące zakres wykonanych prac i obiekt budowlany).

**e)** wszelkie działania lub czynności nie opisane powyżej, a wynikające z procedur określonych w ustawach oraz przepisach szczególnych, niezbędne do właściwego i kompletnego wykonania zamówienia Wykonawca winien wykonać w ramach przedmiotu zamówienia i uwzględnić w kosztach i terminach wykonania przedmiotu zamówienia.

**f)** zamówienie powinno być wykonane zgodnie z zapytaniem ofertowym oraz projektem umowy stanowiącym załącznik nr 3.

**g)** w zakres zamówienia wchodzi wszystkie prace, materiały i usługi niezbędne do jego kompleksowego wykonania i przekazania Zamawiającemu. Zamawiający zaleca, aby Wykonawca przeprowadził szczegółową wizję w terenie miejsc wykonywania usługi w celu ustalenia pełnego zakresu prac związanych z przygotowaniem oferty i realizacją zamówienia.

**h)** przedmiot zamówienia opisany został wg. następujących kodów CPV – **90650000-8**

## **2) Termin wykonania zamówienia.**

Termin wykonania zamówienia: od dnia podpisania umowy **do 30 września 2025 roku**

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

Zamawiający nie wymaga wnoszenia wadium.

## **3) Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków.**

*O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy:*

1. posiadający uprawnienia do wykonywania działalności lub czynności objętej zamówieniem.
2. dysponujący odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
3. znajdujący się w sytuacji ekonomicznej i finansowej pozwalającej na wykonanie zamówienia.
4. posiadający niezbędną do wykonania wiedzę i doświadczenie, opisane na podstawie załącznika nr 2.
5. Zamawiający uzna warunki wymienione w pkt 1 – 3 za spełnione jeżeli wykonawca złoży oświadczenie o ich spełnianiu.

## **III. Dokumenty, jakie Wykonawca powinien załączyć do oferty:**

1. Zamawiający wymaga, aby każda oferta zawierała minimum wypełniony i podpisany przez Wykonawcę formularz cenowo-ofertowy – wg. załączonego wzoru formularza ofertowego,

## **IV. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów.**

Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy mogą przekazywać pisemnie lub drogą elektroniczną.

## **V. Osoby po stronie Zamawiającego uprawnione do porozumiewania się z Wykonawcami**

1. Osobą uprawnioną do kontaktowania się z Wykonawcami i udzielania wyjaśnień dotyczących postępowania jest pracownik Gminy Cieszków Tomasz Krawiec.

## **VI. Miejsce składania ofert**

Ofertę cenową należy:

- złożyć w siedzibie Zamawiającego: Urząd Gminy w Cieszkowie w zamkniętej kopercie z dopiskiem „**USUWANIE AZBESTU - 2025**”

- przesłać drogą elektroniczną adres e-mail – [srodowisko@ug.cieszkow.pl](mailto:srodowisko@ug.cieszkow.pl)

**w terminie do dnia 30 kwietnia 2025 roku.**

## **VII. Opis sposobu obliczania ceny.**

1. Na załączonym formularzu cenowo-ofertowym, należy przedstawić cenę ofertową brutto za wykonanie / udzielenie przedmiotu zamówienia.

2. Wartość cenową należy podać w złotych polskich cyfrą – z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku oraz słownie.

3. Cena powinna zawierać wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia.

4. Wszelkie rozliczenia pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą odbywać się będą w złotych polskich.

## **VIII. Informacje o formalnościach**

1. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty, Zamawiający zawiadomi wszystkich Wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia o wyniku postępowania.

2. Zamawiający zawrze umowę z wybranym Wykonawcą po przekazaniu zawiadomienia o wyborze Wykonawcy, ale nie później niż w terminie związania ofertą.

3. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana uchyli się od zawarcia umowy, Zamawiający wybierze kolejną ofertę najkorzystniejszą spośród złożonych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny.

4. Do prowadzonego postępowania nie przysługują Wykonawcom środki ochrony prawnej określone w przepisach Ustawy Prawo zamówień publicznych tj. odwołanie, skarga.

5. Niniejsze postępowania prowadzone jest na zasadach opartych na wewnętrznych uregulowaniach organizacyjnych Zamawiającego. Nie mają w tym przypadku zastosowania przepisy Ustawy Prawo zamówień publicznych.

6. Zamawiający nie jest zobowiązany do podpisania umowy z Wykonawcą, który przedstawi ofertę z najniższą ceną. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia powyższego postępowania w każdym czasie i bez podania przyczyn.

## **Załączniki:**

1. Formularz oferty
2. Wykaz usług
3. Projekt umowy

## FORMULARZ OFERTY

**Nazwa przedmiotu zamówienia:**

**„USUWANIE WYROBÓW ZAWIERAJĄCYCH AZBEST  
Z TERENU GMINY CIESZKÓW W 2025 ROKU”**

**2. Nazwa zamawiającego :**

**GMINA CIESZKÓW**  
ul. Grunwaldzka 41  
**56 – 330 Cieszków**  
REGON: 931934680  
NIP: 916-13-04-394

**3. Nazwa wykonawcy:**

Nazwa .....

Adres .....

Numer telefonu .....

Numer faksu .....

Adres e-mail .....

REGON ..... NIP .....

Numer konta bankowego .....

**4. Zobowiązania wykonawcy**

Oferuję wykonanie przedmiotu zamówienia za cenę:

| Wyszczególnienie                                      | Ilość     | Cena netto za 1 Mg | Cena brutto za 1 Mg |
|-------------------------------------------------------|-----------|--------------------|---------------------|
| demontaż,<br>zabezpieczenie, transport,<br>utylizacja | 23 925 kg |                    |                     |
| zabezpieczenie, transport,<br>utylizacja              | 8 555 kg  |                    |                     |

**Stawka podatku VAT..... % Wartość podatku VAT.....**

słownie : .....zł

Deklaruję ponadto :

a) termin wykonania zamówienia .....

b) warunki płatności .....

c) .....

**5.** Oświadczam, że : zapoznałem się z opisem przedmiotu zamówienia i nie wnoszę do niego zastrzeżeń oraz uzyskałem niezbędne informacje do przygotowania oferty.

**6.** Oświadczam, że spełniam warunki określone przez Zamawiającego:

- posiadam uprawnienia do wykonywania określonej działalności,
- posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuję potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
- znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
- w razie wybrania naszej oferty zobowiązuję się do realizacji zamówienia na warunkach określonych przez zamawiającego .

**7.** Osobami do kontaktu z zamawiającym, .....

.....tel. ....

Zakres odpowiedzialności .....

.....

**8.** Załącznikami do niniejszego formularza oferty stanowiącymi integralną część oferty są:

1) .....

2) .....

3) .....

4) .....

5) .....

.....dnia .....

.....  
/ podpis osoby uprawnionej /

....., dnia ..... r.

.....  
.....*Nazwa i adres  
Wykonawcy**Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego :***„USUWANIE WYROBÓW ZAWIERAJĄCYCH AZBEST Z TERENU****GMINY CIESZKÓW W 2025 Rok”.****Wykaz usług**

w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia dla  
zapytania ofertowego:

| Lp. | Nazwa zamówienia | Obszar objęty zadaniem | Wartość | Data i miejsce wykonania |
|-----|------------------|------------------------|---------|--------------------------|
|     |                  |                        |         |                          |

|  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

Załączam dokumenty potwierdzające, że usługi zostały wykonane zgodnie z przepisami i prawidłowo ukończone.

.....

*Imię, nazwisko, podpis i pieczętka osoby uprawnionej*

*(osób uprawnionych) do reprezentowania Wykonawcy*

**PROJEKT UMOWY NR .....**

zawarta w dniu .....2025 r., pomiędzy:

Gminą Cieszków

ul. Grunwaldzka 41, 56-330 Cieszków,

NIP: 916-13-04-394,

reprezentowaną przez:

Marka Warkocza – Wójta Gminy Cieszków,

przy kontrasygnacie Huberta Czerwińskiego – Skarbnika Gminy,

zwaną dalej „Zamawiającym”,

a: ..... ,

reprezentowanym przez:

1.....

zwanym w treści umowy „Wykonawcą”.

Podstawą zawarcia niniejszej umowy jest zapytanie ofertowe o udzielenie zamówienia publicznego

**Przedmiot zamówienia**

**§ 1.**

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie „**USUWANIE WYROBÓW ZAWIERAJĄCYCH AZBEST Z TERENU GMINY CIESZKÓW W 2025 R.**” polegające łącznie na demontażu, zbieraniu, transporcie i unieszkodliwieniu wyrobów zawierających azbest zgodnie z treścią zapytania ofertowego i ofertą Wykonawcy, dalej zwane również przedmiotem zamówienia. Zadanie finansowane jest ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej we Wrocławiu.
2. Przedmiot zamówienia obejmuje likwidację wyrobów zawierających azbest z nieruchomości usytuowanych na terenie gminy Cieszków i polega w szczególności na:
  - 1) demontażu-usuwaniu elementów pokryć dachowych i ściennych budynków wykonanych z wyrobów zawierających azbest;
  - 2) zbieraniu i zabezpieczeniu zdemontowanych wyrobów zawierających azbest zgodnie z obowiązującymi przepisami, tj. min. ułożenie ich na paletach i zabezpieczenie folią;
  - 3) ważeniu wyrobów zawierających azbest (płyt azbestowo-cementowych) przy użyciu własnych (posiadających legalizację) urządzeń Wykonawcy – z przeprowadzonej czynności ważenia należy sporządzić protokół, który powinien zawierać co najmniej;

- a) imię i nazwisko właściciela/użytkownika nieruchomości, z której odbierane będą odpady zawierające azbest,
  - b) wskazanie miejsca odbioru – adres,
  - c) datę odbioru,
  - d) ilość odebranych odpadów,
  - e) rodzaj odpadu,
  - f) podpis właściciela/użytkownika,
- 4) przygotowaniu zdemontowanych wyrobów zawierających azbest do transportu i ich załadunek;
  - 5) uporządkowaniu miejsca wykonywania zadania z odpadów zawierających azbest oraz oczyszczeniu go z pyłu azbestowego w sposób uniemożliwiający emisję azbestu do środowiska;
  - 6) transporcie odebranych odpadów zawierających azbest do miejsca ich unieszkodliwienia środkami transportu posiadającymi zezwolenie na transport odpadów niebezpiecznych,
  - 7) przekazaniu zebranych odpadów na składowisko posiadające odpowiednie zezwolenie na unieszkodliwianie tego rodzaju odpadów;
  - 8) przyjmuje się, iż 1 m<sup>2</sup> wyrobów zawierających azbest – pokrycia dachowego i ściennego z płyt azbestowo-cementowych waży 0,015 Mg (15 kg);
  - 9) Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za skutki braku lub mylnego rozpoznania warunków zamówienia i stanu miejsc wykonania przedmiotu zamówienia;
  - 10) Wykonawca, wyłoniony w postępowaniu, własnym kosztem i staraniem, w porozumieniu z właścicielami/użytkownikami nieruchomości oraz Zamawiającym ustali i przygotuje harmonogram realizacji przedmiotu zamówienia.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania prac określonych szczegółowo w ust. 2 z należytą starannością zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej oraz na ustalonych niniejszą umową warunkach, a także zaleceniami Zamawiającego.
4. Wykonawca zabezpieczy utrzymanie porządku na terenie wykonywania przedmiotu zamówienia, a w szczególności ochronę mienia i bezpieczeństwa ppoż. oraz przestrzeganie przepisów BHP.
5. Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia na własny koszt odpowiednich umów ubezpieczenia z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej na czas realizacji przedmiotu zamówienia, ubezpieczeniu podlegają w szczególności:
- a) roboty objęte umową, urządzenia oraz wszelkie mienie ruchome związane bezpośrednio z wykonawstwem przedmiotu zamówienia,
  - b) odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące pracowników i osób trzecich, a powstałe w związku z prowadzonymi robotami.
6. Wszelkie działania Wykonawcy lub czynności nie opisane powyżej, a wynikające z procedur określonych w ustawie oraz przepisach szczególnych, niezbędne do właściwego i kompletnego opracowania zamówienia Wykonawca winien wykonać w ramach przedmiotu zamówienia i uwzględnić w kosztach i terminach wykonania przedmiotu zamówienia.

## **Termin wykonania zamówienia**

### **§ 2.**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia, o którym mowa w § 1 i 2, w terminie nie później niż **do 30 września 2025 r.** poczynając od dnia podpisania umowy.
2. Za termin wykonania zamówienia uznaje się datę stwierdzenia prawidłowości i kompletności dokumentów, o których mowa § 7 ust. 1.

## **Nadzorowanie i zarządzanie realizacją Umowy**

### **§ 3.**

1. Zamawiający ustala do pełnienia nadzoru nad wykonaniem przedmiotu zamówienia:  
**Kierownik ds. wodociągów, gospodarki komunalnej i ochrony środowiska Tomasz Krawiec.**
2. Wykonawca ustanawia osobę odpowiedzialną za bezpośredni nadzór nad wykonaniem przedmiotu zamówienia .....

## **Pisemność postępowania**

### **§ 4.**

1. Wszystkie ustalenia dotyczące realizacji przedmiotu Umowy dokonywane będą wyłącznie w formie pisemnej.
2. Wszystkie dokumenty, pisma, oświadczenia Wykonawca winien składać w sekretariacie Urzędu Gminy w Cieszkowie.

### **§ 5.**

1. Zakończenie wykonania usługi Wykonawca zgłasza na piśmie Zamawiającemu, przedkładając w załączeniu komplet dokumentów, o których mowa w ust. 2, pozwalających na ocenę prawidłowości wykonania przedmiotu zamówienia.
2. Potwierdzeniem unieszkodliwienia odpadów niebezpiecznych zawierających azbest będzie dostarczenie Zamawiającemu:
  - 1) oryginału Kart przekazania odpadów zawierających azbest do utylizacji (BDO) – zgodnej obowiązującymi przepisami,
  - 2) oświadczenia o prawidłowości wykonanych prac związanych z usunięciem odpadów zawierających azbest zgodne z § 8 ust. 3 rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest. (Dz. U. Nr 71, poz. 649),
  - 3) dokumentacji fotograficznej (na płycie CD lub DVD) miejsc usuwania wyrobów zawierających azbest z każdej budowli (2-4 fotografie umożliwiające porównanie wykonania zadania z fotograficzną dokumentacją przedwykonawczą). Ponadto Wykonawca załączy oryginały protokołów, o których mowa w rozdziale II pkt c) w zapytaniu ofertowym.

## **Wynagrodzenie**

### **§ 6.**

1. Wynagrodzenie Wykonawcy, w cenie brutto, stanowić będzie iloczyn rzeczywistej ilości wyrobów zawierających azbest, w Mg, przekazanych do utylizacji na podstawie kart, o których mowa w § 5 ust. 2 pkt. 1, i stawki jednostkowej Wykonawcy, w zł/Mg, zadeklarowanej w formularzu ofertowym, przy czym wynagrodzenie nie może wynieść więcej niż ..... zł.
2. W przypadku zmniejszenia zakresu zamówienia o którąkolwiek z nieruchomości Zamawiający wypłaci wynagrodzenie pomniejszone proporcjonalnie o wartość zadania przypadającego na tę nieruchomość.

### **§ 7.**

1. Strony postanawiają, że rozliczenie za wykonane usługi nastąpi na podstawie faktury końcowej, po zakończeniu i odbiorze całości zadania oraz stwierdzeniu przez Zamawiającego prawidłowości i kompletności przedłożonych dokumentów, o których mowa w § 5, co zamawiający dokona w formie pisemnej nie później niż w ciągu 7 dni od ich otrzymania.
2. Wypłata wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania przelewem na rachunek Wykonawcy wskazany w fakturze z zastrzeżeniem ust. 6.
3. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w § 6, obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją usługi objętej przedmiotem zamówienia, w tym ryzyko Wykonawcy.
4. Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia określonego w ust. 2 powołując się na niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania przedmiotu umowy.
5. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego przenosić wierzytelności wynikającej z umowy na osoby trzecie.

## **Zmiany umowy**

### **§ 8.**

1. Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności dokonanej za zgodą obu stron.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania czynności prawnej polegającej na zmianie umowy w sprawie zamówienia publicznego w części dotyczącej:
  - 1) zmiany podwykonawcy, który będzie podmiotem udostępniającym zasoby niezbędne do realizacji zamówienia. W takim przypadku Wykonawca będzie zobowiązany zaproponować innego podwykonawcę spełniającego na dzień składania ofert warunki określone przez Zamawiającego w Zapytaniu ofertowym wraz z załączeniem wszystkich wymaganych oświadczeń i dokumentów określonych w zapytaniu ofertowym,
  - 2) harmonogramu realizacji przedmiotu zamówienia wyłącznie z uwagi na wystąpienie okoliczności niezależnych od stron umowy, uniemożliwiających wykonanie umowy w terminie pierwotnym. Obowiązek udokumentowania wystąpienia okoliczności

- uzasadniającej zmianę harmonogramu ciąży na stronie umowy wnioskującej o wprowadzenie zmiany,
- 3) zmiany zakresu usług, które Wykonawca powierzył podwykonawcom w złożonej ofercie Zamawiającemu,
  - 4) zmiany umowy na skutek zmiany formy organizacyjno-prawnej, przekształcenia lub połączenia Wykonawcy,
  - 5) zmiany danych teleadresowych lub numerów konta Zamawiającego lub Wykonawcy.

### **Odstąpienie od umowy**

#### **§ 9.**

Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w szczególności jeżeli:
  - 1) Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej we Wrocławiu, odstąpi od finansowania niniejszego zadania,
  - 2) zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy,
  - 3) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
  - 4) Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionej przyczyny oraz nie kontynuuje ich, pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
  - 5) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy– w takim przypadku Wykonawca ma prawo żądać wynagrodzenia należnego za usługi wykonane do dnia odstąpienia Zamawiającego od umowy.
2. Wykonawcy przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w szczególności, jeżeli:
  - 1) Zamawiający nie przystąpi do odbioru, odmawia odbioru robót lub odmawia podpisania protokołu odbioru,
  - 2) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności, nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy,
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
4. W przypadku nieterminowej realizacji umowy przyczyn leżących po stronie Wykonawcy jest on zobowiązany do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umowne w wysokości 0,5% wartości wynagrodzenia netto za każdy dzień zwłoki.
5. W przypadku bezpodstawnego odstąpienia od umowy przez wykonawcę lub odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie wykonawcy, będzie on zobowiązany do zapłaty kary umownej na rzecz Zamawiającego w wysokości 10% wartości wynagrodzenia netto.

## **Kontrola realizacji przedmiotu zamówienia**

### **§ 10.**

1. Zamawiający sprawuje kontrolę prawidłowości wykonania zadania przez Wykonawcę.
2. W ramach kontroli, o których mowa w ust. 1, upoważnieni pracownicy Zamawiającego mogą badać dokumenty, które mają lub mogą mieć znaczenie dla oceny prawidłowości wykonania zadania, oraz żądać udzielenia ustnie lub na piśmie informacji dotyczących wykonania zadania. Wykonawca na żądanie kontrolującego jest zobowiązany dostarczyć lub udostępnić dokumenty oraz udzielić wyjaśnień i informacji w terminie określonym przez kontrolujących.

## **Postanowienia końcowe**

### **§ 11.**

1. Kwestie sporne, powstałe na tle wykonania umowy, Strony rozstrzygać będą polubownie.
2. W przypadku braku możliwości polubownego rozstrzygnięcia sporu, właściwy dla jego rozstrzygnięcia jest sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

### **§ 12.**

W sprawach nieuregulowanych umową, stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego.

### **§ 13.**

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach z czego dwa egzemplarze otrzymuje Zamawiający, a jeden Wykonawca.

### **§ 14**

Częścią składową niniejszej umowy jest formularz oferty.

.....  
*Zamawiający:*

.....  
*Wykonawca:*